|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **附件1** |  |  |  |  |  |
| 临沧（市）双江自治县存量住宅用地项目清单 |
| 填报日期： 2025年7月 8日 单位：公顷  |  |  |  |  |  |
| 序号 | 县（市、区) | 项目名称 | 开发企业 | 所在区和街道（乡镇） | 具体位置 | 住宅类型 | 土地面积 | 供地时间 | 约定开工时间 | 约定竣工时间 | 建设状态 | 未销售房屋的土地面积 |
| （0） | （1） | （2） | （3） | （4） | （5） | （6） | （7） | （8） | （9） | （10） | （11） | （12） |
| 1 | 双江自治县 | 金碧华府小区 | 海宏房地产投资开发（双江）有限公司 | 沙河乡 | 允俸连接线北侧上段 | 普通商品房 | 2.594 | 2019/12/19 | 2020/11/19 | 2021/11/19 | 已动工未竣工 | 1.8900 |
| 2 | 双江自治县 | 双江1号家苑 | 双江万欣房地产开发有限公司 | 沙河乡 | 沙河乡行政服务中心片区 | 普通商品房 | 2.1788 | 2020/6/29 | 2021/5/29 | 2022/5/29 | 已动工未竣工 | 2.0089 |
| 3 | 双江自治县 | 锦丽新城二期 | 锦丽房地产开发有限责任公司 | 勐勐镇 | 忙袜河片区 | 普通商品房 | 3.7917 | 2021/11/8 | 2022/10/18 | 2023/10/18 | 已动工未竣工 | 0.4900 |
| 4 | 双江自治县 | 世纪广场二期 | 双江伟途房地产开发有限公司 | 沙河乡 | 县标南侧 | 普通商品房 | 0.7015 | 2019/4/23 | 2020/4/23 | 2021/4/23 | 已动工未竣工 | 0.4028 |
| 5 | 双江自治县 | 锦丽世家 | 锦丽房地产开发有限责任公司 | 勐勐镇 | 勐勐北路（铁厂坡脚） | 普通商品房 | 4.7435 | 2014/4/15 | 2014/4/20 | 2016/4/20 | 已动工未竣工 | 4.1855 |
| 6 | 双江自治县 | 江东首府 | 云南恒江房地产开发有限公司 | 勐勐镇 | 双江县体育馆东侧 | 普通商品房 | 1.8942 | 2021/11/30 | 2022/11/30 | 2024/11/30 | 已动工未竣工 | 1.7100 |
| 7 | 双江自治县 | 昆明建投房地产开发有限公司开发项目 | 昆明建投房地产开发有限公司 | 勐勐镇 | 老政府片区 | 普通商品房 | 2.5549 |  |  |  | 未动工 |  |
| 8 | 双江自治县 | 阳光嘉苑 | 中天房地产开发有限责任公司 | 沙河乡 | 原老产业办 | 普通商品房 | 0.9519 |  |  |  | 已动工未竣工 | 0.9100 |

 |

填报说明：

1.关于（2）项目名称：填写楼盘名称或小区名称。

2.关于（3）开发企业：对应出让合同或者划拨决定书中的土地使用权人，应准确填写企业全称。

3.关于（4）所在区和街道（乡镇）：填写所在的市辖区和街道（乡镇）。

4.关于（5）具体位置：填写详细地址或四至。

5.关于（6）住宅类型：选择填写“普通商品房”“租赁型商品房”“共有产权房”“公租房”“保障性租赁住房”。